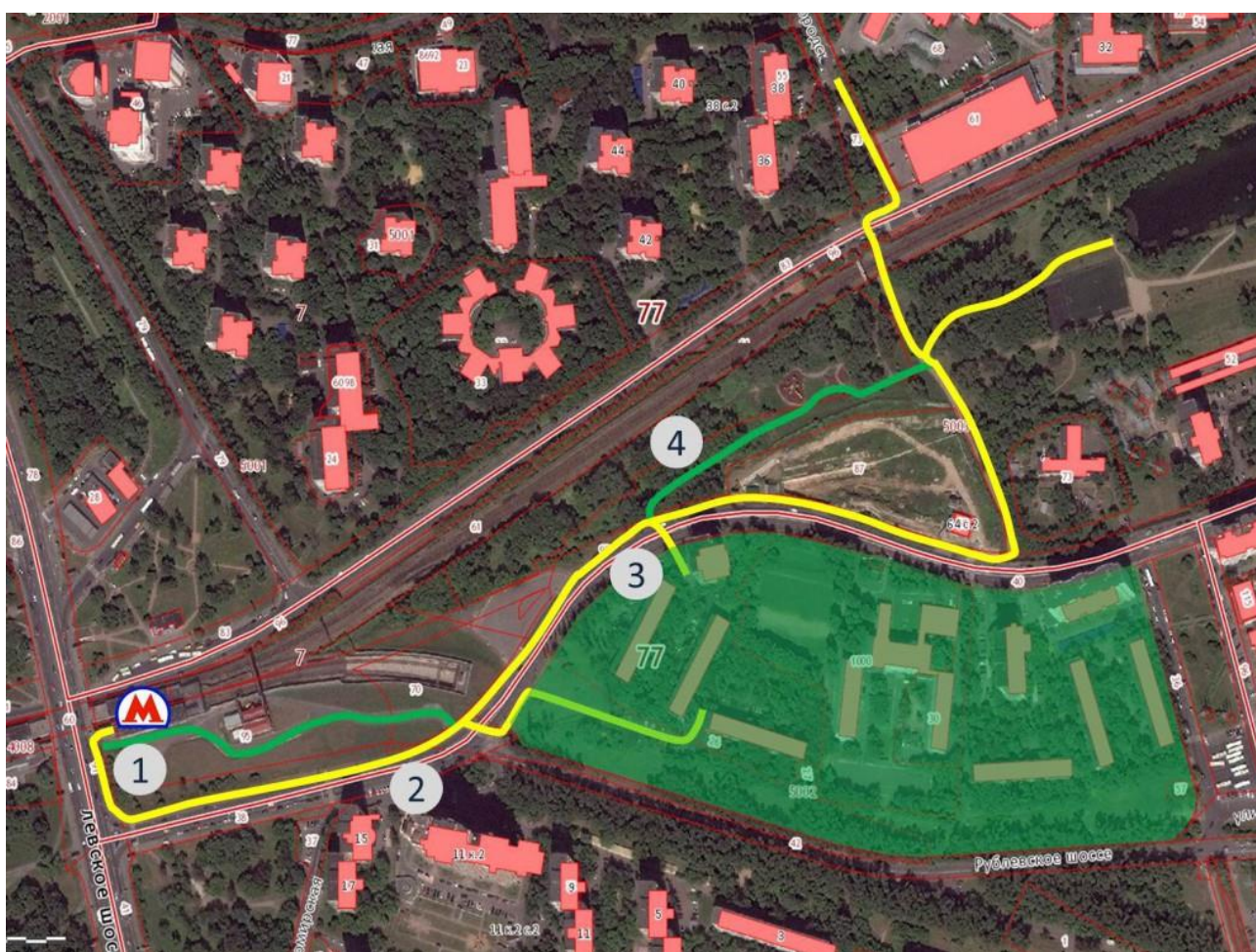


В настоящее время 71-й квартал Фили-Мазилово района Фили-Давыдково города Москвы включает в себя 9 жилых многоквартирных домов (суммарно 789 квартир). Ежедневно до двух тысяч человек добираются от дома до работы и обратно с помощью Московского метрополитена. Ближайшими станциями метро являются м. Молодежная (Арбатско-покровская линия) и м. Пионерская (Филевская линия).

Предлагаем рассмотреть предложения, направленные на улучшение пешеходной транспортной инфраструктуры данного квартала.



Выше представлена Схема квартала (территория подсвечена зеленым цветом). На ней отображены текущие пешеходные маршруты до станций метрополитена и Филевского парка (желтые линии), а также предложения по обустройству новых пешеходных маршрутов (зеленые линии).

Далее подробно изложены конкретные мероприятия, направленные на повышение комфорта и удобства передвижения жителей по району.

Одним из основных мероприятий (п. 1 Схемы) предлагается создание пешеходной лестницы от тротуара на Рублевском шоссе вниз, к перехватывающей парковке около станции Кунцевская. Фактически, данная часть насыпи постоянно используется пешеходами, а том числе в дождливое время, когда подъем и спуск по необорудованной насыпи представляют опасность для здоровья.

Это происходит, поскольку данный маршрут короче и значительно комфортнее из за низкого уровня шума и грязи от транспорта, проезжающего в полосе, ближайшей к тротуару вдоль улицы Кастанаевская в сторону Рублевского шоссе.



Кроме того, целесообразно рассмотреть возможность организации выхода для пассажиров метрополитена непосредственно с платформы станции Кунцевская. Это открытая платформа, разделенная с перехватывающей парковкой только стеклянной стеной. Установка нерегулируемого турникета, работающего на выход пассажиров не является дорогостоящей процедурой и не требует финансовых вложений в дальнейшем, при ее эксплуатации.

Следующее предложение (п. 2 Схемы) предполагает посадку зеленых насаждений между тротуаром и проезжей части вдоль улицы Кастанаевская для защиты пешеходов от пыли и грязи с дороги, а также для снижения уровня шума от автомобилей.



Помимо перечисленных выше жилых домов в квартале располагаются Кадетская школа-интернат «Навигацкая школа», а также Институт международной торговли и права. Воспитанники этих учреждений нередко перебегают проезжую часть (используя максимально короткий маршрут), в связи с чем предлагаем разместить пешеходный переход (п. 3 Схемы) со светофором, включающимся по требованию пешехода (кнопкой на столбе). Запрограммированный интервал зеленого цвета не более 15 секунд для перехода дороги, с минимальным интервалом красного света для пешеходов в 120 секунд не окажет негативного влияния на дорожную ситуацию. Текущую опасность на данном участке улицы наглядно демонстрируют дорожные знаки.

Наличие пешеходного перехода будет удобно для жителей квартала, чей путь пролегает в сторону ближайшей крупной рекреационной зоны (Филёвского парка) и в сторону метро Пионерская, вдоль облагороженной набережной Мазилковского пруда.

Напротив домов по ул Кастанаевская д. 63 корп. 1, корп. 2 располагается объект незавершенного строительства (ЖК «Литератор») – фактически в течении нескольких лет заброшенная стройплощадка. Проведение землеустроительных работ и создание пешеходной дорожки от перехода через ул. Кастанаевская до облагороженной территории Мазилковского пруда (п. 4 Схемы) не только существенно сократит маршрут до метро, но и сделает такую прогулку весьма приятной.



Выше приведена предполагаемая схема маршрута, не затрагивающая (согласно сведениям публичной кадастровой карты Росреестра) земельные участки под объектами Московского метрополитена и иными, расположенными в непосредственной близости строениями.

Мы искренне надеемся на их полную или частичную реализацию в рамках текущих городских программ по улучшению внешнего облика города.

Больше информации относительно проекта размещено в сети Интернет по адресу: <http://www.artofnation.com/2014/05/фили-давыдково/>

Команда ARTOFNATION и я лично будем рады совместной работе над проектом.

С уважением, Фёдор Никонов